

## Prenájom 1 izb. byt Bratislava-Ružinov



440 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	44 m <sup>2</sup>	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	44 m <sup>2</sup>	Poschodie:	6
Podlahová plocha:	44 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	44 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobný	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	1	Vykurovanie - emitory:	áno
		Internet:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária Oxfín reality s.r.o. pobočka Tallerova 6/1, Bratislava - Staré Mesto.**

**Ponúkame Vám na prenájom 1 izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Ostredky, Bratislava-Ružinov.**

**Dispozícia:**

- chodba s odkladacím priestorom a šatníkom
- kúpeľňa s vaňou
- samostatná toaleta

- spálňa s manželskou posteľou

- kuchyňa

### **Zariadenie bytu:**

Byt je výborne dispozične riešený. Je vybavený kompletným zariadením potrebným k bežnému užívaniu tj: práčka, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, plynová varná doska, el. rúra, manželská posteľ atď....

### **Lokalita:**

Byt sa nachádza v oblúbenej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, výborným dopravným napojením, alebo využitím MHD. V pešej dostupnosti OC Retro, jazero Štrkovec, Kuchajda, MHD zástavka, školy, reštaurácie.

### **Odporúčanie makléra:**

Tento byt je vhodný pre jednotlivca, alebo pár . Domáci miláčikovia sú na dohode. Lokalita je plne vybavená občianskou infraštruktúrou v blízkosti OC Retro, jazero Štrkovec, Kuchajda a s množstvom možností na voľnočasové aktivity. Veľkou výhodou je výborná dostupnosť v rámci Bratislavy.

**Cena: 440,- € nájomné, +210,- € energie, internet**

**Pri podpise Nájomných Zmlúv sa platí 1x Nájom, 1x Depozit, 1x Provízia**

Obhliadky sú možné po telefonickej dohode s maklérom.

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby:

- kompletný právny servis a poradenstvo
- finančné služby - hypotéky, poistenia
- cenovú analýzu nehnuteľnosti
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obhliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : [oxfinreality.sk](http://oxfinreality.sk)




**Benefity:**  
 mladý kolektív  
 bezplatné školenia  
 bonusové odmeny pre maklérov  
 flexibilný pracovný čas  
 možnosť kariérneho rastu

komplexná marketingová a právna podpora  
 úvodné školenia  
 práca v etablovanej realitnej kancelárii.

!!! - U nás môžeš mať už od začiatku 60% provízie - !!!

**LRK**  
 LICENCOVANÁ  
 REALITNÁ  
 KANCELÁRIA

Staňte sa profesionálom v realitnom obchodovaní s  
 neustálou možnosťou rastu a vzdelávania sa.




**OXFIN REALITY**  
 OPPORTUNITY & FINANCE

**+421 917 810 317**



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
 Telefón :  
 E-mail:

**Martin Mladý**  
**+421 910 215 195**  
**[martin.mlady@oxfinreality.sk](mailto:martin.mlady@oxfinreality.sk)**

