

Prenájom 2 izb. byt Nobelova, Nové Mesto



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Nobelova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	9
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	47 m ²	Celková plocha:	47 m ²
Zastavaná plocha:	47 m ²	Plocha balkóna:	3.5 m ²
Podlahová plocha:	43.5 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	novostavba	Cena vonkajších parkovacích miest:	1 €
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - podlahové:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - emitory:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Tallerova 6/1, Bratislava - Staré Mesto.

Ponúkame Vám na prenájom 2 izbový byt s možnosťou parkovacieho miesta vo veľmi vyhľadávanej lokalite Nového Mesta na Nobelovej ulici.

Dispozícia:

- vstupné dvere

- chodba s odkladacím priestorom
- kúpeľňa so sprchovacím kútom, spolu s WC
- kuchyňa spojená s obývacou miestnosťou a loggia
- spálňa s manželskou posteľou a veľkou rolldor skriňou
- možnosť parkovacieho miesta

Zariadenie bytu:

- V byte sa nachádza kompletne zariadenie potrebné na bežné užívanie, pračka, mikrovlnka, sedačka v obývačke, manželská posteľ, indukcia, chladnička s mrazničkou, klimatizácia...

Lokalita:

Výhodou je tichá lokalita s občianskou vybavenosťou a strategickou dostupnosťou kam len potrebujete (električky 3,4, bus 51). V tesnej blízkosti potraviny, bankomat, lekáreň, ZŠ, MŠ, OC Vivo, vlaková stanica ŽST Vinohrady, všetky balíkoboxy, park nobelova, stravovacie možnosti. Taktiež možnosť relaxu a športu v blízkosti Malé Karpaty a jazero Kuchajda.

Odporúčanie makléra:

Tento byt je vhodný pre jednotlivca, alebo pár, ktorý nemá domácich miláčikov. Veľkou výhodou bytu je aj možnosť vonkajšieho parkovacieho miesta. Lokalita je plne vybavená občianskou infraštruktúrou.

Tešíme sa na obhliadku s Vami. Jednoznačne osobná obhliadka Vám umožní spoznať tento krásny byt.

Obhliadky sú možné po telefonickej dohode s maklérom.

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby:

- kompletný právny servis a poradenstvo
- finančné služby - hypotéky, poistenia
- cenovú analýzu nehnuteľnosti
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obhliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://oxfinreality.sk>

Cena: 650,- € nájomné, + 150,- € energie, možnosť vonkajšieho parkovacieho miesta +50,- €.

Pri podpise Nájomných Zmlúv sa platí 1x Nájom, 1x Depozit, 1x Provízia

Benefity:
 mladý kolektív
 bezplatné školenia
 bonusové odmeny pre maklérov
 flexibilný pracovný čas
 možnosť kariérneho rastu

komplexná marketingová a právna podpora
 úvodné školenia
 práca v etablovanej realitnej kancelárii.

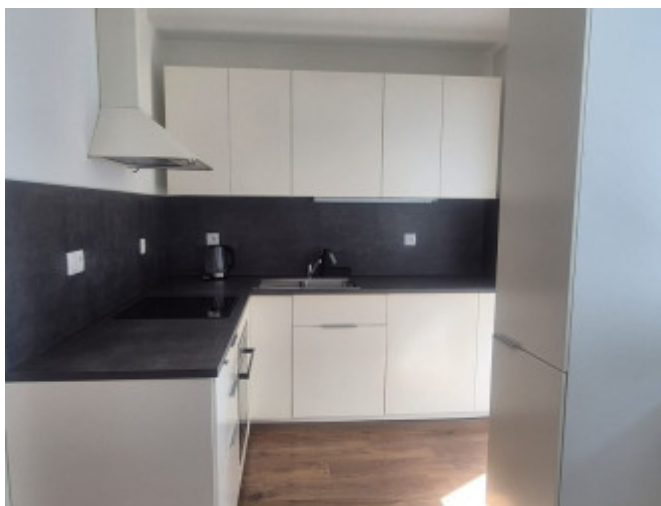
!!! - U nás môžeš mať už od začiatku 60% provízie - !!!

Staňte sa profesionálom v reálnom obchodovaní s
 neustálou možnosťou rastu a vzdelávania sa.

LRK
 LICENCOVANÁ
 REALITNÁ
 KANCELÁRIA

OXFIN REALITY
 OPPORTUNITY & FINANCE

+421 917 810 317



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
 Telefón :
 E-mail:

Martin Mladý
+421 910 215 195
martin.mlady@oxfinreality.sk

