

Prenájom zariadenej garzónky Slatinská - Bratislava, Vrakuňa

350 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Slatinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	



Barbora Malýchová
REALITNÝ MAKLÉR
HYPOTEKÁRNY ŠPECIALISTA
+421 948 120 207

POBOČKA
TALLEROVA 1.



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	30 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	30 m ²	Celková plocha:	33 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	3 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - emitory:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Tallerova 6/1, Bratislava - Staré Mesto.

Vám ponúka na prenájom plne zariadenú garzónku s balkónom a s pivnicou v lokalite Slatinská - Bratislava Vrakuňa. Byt je situovaný vo veľmi dobrej lokalite. V okolí bytu sa nachádza skvelá občianska vybavenosť, rôzne športoviská, nákupné centrum Hron a zastávky mestskej dopravy čo umožňuje dobré spojenie s centrom Bratislavy a inými časťami mesta.

Základné informácie:

Poschodie: 2/3

Výmera: 30 m² + balkón + 3 m² pivnica

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár na dlhodobý prenájom.

Parkovanie je verejné na ulici pri obytnom dome.

Dispozícia:

- vstupná chodba so samostatným šatníkom
- kúpeľňa s umývadlom, sprchovým kútom, WC a práčkou
- kuchyňa s novou kuchynskou linkou, elektrický sporák, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou, stolík so stoličkou
- obývacia miestnosť: rozkladací gauč, kreslo, nábytková stena, TV a konferenčný stôl
- balkón je s výhľadom na zeleň do vnútrobloku

Odporúčanie makléra: Hľadáte bývanie, ktoré spája komfort, praktickosť a príjemné prostredie? Táto plne zariadená garzónka s balkónom na Slatinskej ulici v mestskej časti Bratislava - Vrakuňa je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí chcú bývať pohodlne. Byt s výmerou 30 m² sa nachádza na 2. poschodí a ponúka premyslenú dispozíciu, ktorá maximálne využíva priestor. Už pri vstupe oceníte samostatný šatník, ktorý zabezpečí dostatok úložného priestoru. Kúpeľňa je vybavená sprchovým kútom, WC aj práčkou, takže všetko potrebné máte k dispozícii bez ďalších investícií. Kuchyňa s novou kuchynskou linkou, elektrickým sporákom, rúrou a chladničkou s mrazničkou vytvára plnohodnotné zázemie na každodenné varenie. Obývacia časť s rozkladacím gaučom a konferenčným stolom ponúka príjemné miesto na oddych aj prácu z domu. Bonusom je balkón orientovaný do tichého vnútrobloku s výhľadom na zeleň – ideálne miesto na rannú kávu či večerný relax.

Cena: 350 €/mesiac nájomné + 170 €/mesiac energie

Výška depozitu: 500 € + platba nájomného 2 mesiace vopred

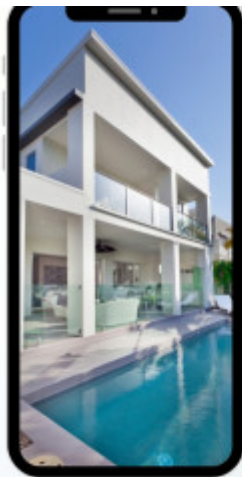
Pri podpise nájomných zmlúv sa platí 2x Nájomné, 1x Depozit, 1x Provízia realitnej kancelárii

Obhliadky sú možné po telefonickej dohode s maklérom.

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby:

- kompletný právny servis a poradenstvo
- finančné služby - hypotéky, poistenia
- cenovú analýzu nehnuteľnosti
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obhliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://oxfinreality.sk>



Kariéra - realitný maklér

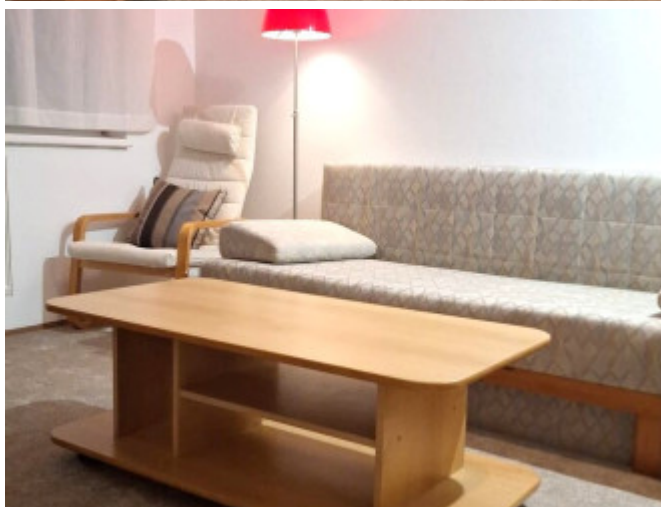
Benefity:
mladý kolektív
bezplatné školenia
bonusové odmeny pre maklérov
flexibilný pracovný čas
možnosť kariérneho rastu
komplexná marketingová a právna podpora
úvodné školenia
práca v etablovanej realitnej kancelárii.



Staňte sa profesionálom v realitnom obchodovaní s
neustálou možnosťou rastu a vzdelávania sa.

!!! - U nás môžeš mať už od začiatku 60% provízie - !!!

+421 917 810 317



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Barbora Malýchová

+421 948 120 207

**barbora.malychova@oxfinreality
.sk**

