

Prenájom 1,5 izb byt Nobelova, Nové Mesto



630 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Nobelova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

Martin Mladý
REALITNÝ MAKLÉR
+421 910 215 195

POBOČKA
TALLEROVA 1.

LRM
NARIS

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	6
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	39.67 m ²
Úžitková plocha:	39.67 m ²	Plocha loggie:	2.04 m ²
Zastavaná plocha:	37.63 m ²	Počet logií:	1
Podlahová plocha:	37.63 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Energetický certifikát:	A	Káblová TV:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	9		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Tallerova 6/1, Bratislava - Staré Mesto.

Ponúkame Vám na prenájom 1,5 izbový byt s parkovacím miestom vo veľmi vyhľadávanej lokalite Nového Mesta na Nobelovej ulici.

Dispozícia:

- vstupné dvere
- kúpeľňa s vaňou, WC

- kuchyňa spojená s obývacou miestnosťou a loggia
- spací kút s manželskou posteľou

Zariadenie bytu:

- V byte sa nachádza kompletne zariadenie potrebné na bežné užívanie, pračka, mikrovlnka, rozkladací gauč v obývačke, manželská posteľ, indukcia, chladnička s mrazničkou a mnoho ďalšieho...

Lokalita:

Výhodou je tichá lokalita s občianskou vybavenosťou a strategickou dostupnosťou kam len potrebujete (elektricky 3,4, bus 51). V tesnej blízkosti potraviny, bankomat, lekáreň, ZŠ, MŠ, OC Vivo, vlaková stanica ŽST Vinohrady, všetky balíkoboxy, park nobelova, stravovacie možnosti. Taktiež možnosť relaxu a športu v blízkosti Malé Karpaty a jazero Kuchajda.

Odporúčanie makléra:

Tento byt je vhodný pre jednotlivca alebo po dohode pre pár, ktorý nemá domácich miláčikov. Veľkou výhodou tohto bytu je samozrejme vonkajšie parkovacie miesto. Lokalita je plne vybavená občianskou infraštruktúrou.

Cena: 630,- € nájomné, + 160,- € energie, TV, internet, vonkajšie parkovacie miesto.

Pri podpise Nájomných Zmlúv sa platí 1x Nájom, 1x Depozit, 1x Provízia

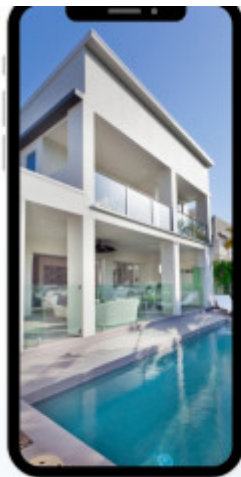
Tešíme sa na obhliadku s Vami. Jednoznačne osobná obhliadka Vám umožní spoznať tento krásny byt.

Obhliadky sú možné po telefonicknej dohode s maklérom.

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby:

- kompletný právny servis a poradenstvo
- finančné služby - hypotéky, poistenia
- cenovú analýzu nehnuteľnosti
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obhliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://oxfinreality.sk>



Kariéra - realitný maklér

Benefity:
mladý kolektív
bezplatné školenia
bonusové odmeny pre maklérov
flexibilný pracovný čas
možnosť kariérneho rastu
komplexná marketingová a právna podpora
úvodné školenia
práca v etablovanej realitnej kancelárii.



Stajte sa profesionálom v realitnom obchodovaní s
neustálou možnosťou rastu a vzdelávania sa.

!!! - U nás môžeš mať už od začiatku 60% provízie - !!!

+421 917 810 317



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martin Mladý

+421 910 215 195

martin.mlady@oxfinreality.sk

