

Na predaj 5 izbový Rodinný dom- Staré mesto



800 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Mudroňova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

Zaroslav Vondraček

+421 917 810 317



POBOČKA
TALLEROVA 1.



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	nevybavený
Plocha predzáhradky:	25 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	400 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	620 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	2
Úžitková plocha:	220 m ²	Pivnica plocha:	20 m ²
Zastavaná plocha:	120 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	220 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	5	Vykurovanie - emitory:	áno
Energetický certifikát:	A	Internet:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Tallerova 6/1, Bratislava - Staré Mesto.

Pre konkrétného klienta hľadáme na kúpu Rodinný dom v lokalite Staré mesto-Bratislava...

Rodinný dom by mal spĺňať tieto požiadavky:

- 4-5 izbový

- garáž pre 2 autá
- menší pozemok
- dva samostatné vchody, najlepšie by bolo aby sa tam nachádzali dve samostatné bytové jednotky
- minimálne 2 kúpeľne, 2 kuchyne, 2 šatníky...
- Lokalita len Staré mesto, hradný kopec, horský park a tomu podobné lokality s výbornou dostupnosťou do centra.

Dom môže byť aj starší a vhodný na rekonštrukciu, hľadáme v prvom rade nezariadený rodinný dom, maximálne stavaný nábytok...

Cena: 800 000,- € maximum 1 000 000,- € ale samozrejme to záleží od lokality a stavu Rodinného domu.

V prípade, že viete o niekom, kto plánuje prediť svoju nehnuteľnosť v týchto lokalitách, budeme Vám veľmi vďačný ak nás budete kontaktovať... samozrejme sa Vám odmeníme za Váš tip po úspešnom predaji.

Kontakt: Jaroslav Vondráček, manažér, senior real estate consultant.

Telefón: 0917 810 317 E-mail: jaroslav.vondracek@oxfinreality.sk

Kontaktovať ma môžete aj cez víkendy a sviatky do 20:00 hodiny.

Rozmýšľate nad predajom / prenájmom svojej nehnuteľnosti, alebo hľadáte pre seba vhodnú nehnuteľnosť?

Zavolajte mi: 0917 810 317

Čo získate a prečo kupovať, alebo predávať nehnuteľnosť prostredníctvom realitnej kancelárie Oxfin Reality?

- sme riadnym členom Realitnej únie Slovenskej republiky
- služby našej realitnej kancelárie využívajú klienti už od roku 2020
- máme osobný a individuálny prístup ku každému klientovi založený nielen na vysokej profesionálnej úrovni, ale aj na ľudskom prístupe. Spokojnosť klienta je u nás vždy na 1.mieste
- ponúkame bezplatný právny servis, vypracovanie kúpno-predajných zmlúv, k dispozícií bankami uznávaný súdny znalec v obore oceňovania nehnuteľnosti
- vypracovanie návrhu na vklad
- vypracovanie zmlúv o budúcej kúpnej zmluve
- vypracovanie preberacieho a odovzdávacieho protokolu
- uhradíme taktiež všetky poplatky za podpisy na kúpnych zmluvách, správne poplatky za výpis z listu vlastníctva, na vklad do katastra nehnuteľnosti
- máme vlastnú databázu klientov, ktorým aktívne hľadáme vhodnú nehnuteľnosť
- priame oslovenie klientov z internej databázy klientov realitnej kancelárie a zasielanie ponúk e-mailom

Kariéra - realitný maklér

Benefity:
mladý kolektív
bezplatné školenia
bonusové odmeny pre maklérov
flexibilný pracovný čas
možnosť kariérneho rastu
komplexná marketingová a právna podpora
úvodné školenia
práca v etablovanej realitnej kancelárii.


OXFIN REALITY
OPPORTUNITY & FINANCE

Stajte sa profesionálom v realitnom obchodovaní s
neustálou možnosťou rastu a vzdelávania sa.
!!! - U nás môžeš mať už od začiatku 60% provízie - !!!

+421 917 810 317

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Jaroslav Vondráček - Manažér**
Bratislava, senior real estate
consultant

Telefón : **+421917810317**

E-mail: **jaroslav.vondracek@oxfinreality.**
sk

