

Prenájom kancelárií s parkovaním



832 €/mesiac

+ DPH

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Goralská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	korporácia
Úžitková plocha:	80 m ²
Zastavaná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Stav:	novostavba
Počet izieb:	3

Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický
Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Balkón:	áno
Celková plocha:	80 m ²
Počet vonkajších parkovacích miest:	3
Vykurovanie - podlahové:	áno
Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Goralská 40, Bratislava - Petržalka

Ponúkame Vám na prenájom dve samostatné kancelárie, zasadačka s kuchynkou, 3 parkovacie miesta v Petržalke na Goralskej ulici.

Dispozícia:

- zasadačka s kuchyňou, dva vchody, klimatizácia
- schodisko
- kancelária 1 s balkónom, klimatizácia

- kancelária 2 s balkónom, klimatizácia
- 2 krát WC, sprchový kút
- 3 krát parkovacie vyhradené miesto
- kamerový systém, alarm Jablotron
- podlahové kúrenie, vlastný kotel

Odporúčanie makléra:

Kancelárie sa nachádzajú 800 od Petržalskej vlakovej stanice, Viena Gate. V týchto priestoroch nájdete absolútny klúd, máte k dispozícii vlastné vyhradené parkovanie, celý areál je pod kamerami s nahrávaním, sledovanie cez mobil, Alarm. Ak hľadáte kancelárie, showroom, tak ste na správnom mieste. Vlastné parkovanie určite oceníte a aj polohu kancelárií. Na budove je zelená strecha s fotovoltikou, na všetkých oknách sú fólie, ktoré Vám zabezpečia súkromie a aj v tých najväčších horúčavách sa kancelárie nepriehrevajú. Na oknách sú vnútorné žalúzie.

Kancelárie sú voľné po dohode, zariadenie kancelárií a zasadačky je po dohode s nájomncami.

Cena:

Nájom: 8.9,- € /1m2/mesiac, bez DPH

Energie: 1,5,- €/m2/mesiac, bez DPH

Pri podpise Nájomných zmlúv sa platí 1x nájomné, 1x depozit 1x provízia

Teším sa na obhliadku s Vami

Obhliadky možné po telefonicknej dohode s Maklérom.

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby

- kompletný právny servis a poradenstvo
- finančné služby
- cenovú analýzu nehnuteľností
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obhliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://oxfinreality.sk>

Kariéra - realitný maklér

Benefity:
 mladý kolektív
 bezplatné školenia
 bonusové odmeny pre maklérov
 flexibilný pracovný čas
 možnosť kariérneho rastu
 komplexná marketingová a právna podpora
 úvodné školenia
 práca v etablovanej realitnej kancelárii.

OXFIN REALITY
 OPPORTUNITY & FINANCE

Staňte sa profesionálom v realitnom obchodovaní s
 neustálou možnosťou rastu a vzdelávania sa.

!!! - U nás môžeš mať už od začiatku 60% provízie - !!!

+421 917 810 317



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Jaroslav Vondráček - Manažér**
Bratislava, senior real estate
consultant

Telefón : **+421917810317**

E-mail: **jaroslav.vondracek@oxfinreality.sk**

