

Na prenájom 1 izbový byt Kamenárska-Trnávka



420 €/mesiac

+ 100,- € energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Kamenárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2021
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Úžitková plocha:	26.22 m ²	Poschodie:	3
Zastavaná plocha:	22.83 m ²	Celková plocha:	26.22 m ²
Podlahová plocha:	22.83 m ²	Pivnica plocha:	3.39 m ²
Stav:	úplne prerobný	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Tallerova 6/1, Bratislava - Staré Mesto.

Ponúkame Vám na prenájom útulný 1-izbový byt s pivnicou.

Volný ihneď

Dispozícia:

- bezpečnostné dvere

- vstupná chodba spojená s kuchyňou

- kúpeľňa s vaňou, WC

- samostatná izba

- kompletná rekonštrukcia

Byt sa prenájima len jednej dospeljej osobe vzhľadom na jeho dispozíciu. Bez domácich miláčikov.

Lokalita:

Lokalita je mimoriadne obľúbená kvôli pokojnej, priam vidieckej atmosfére a pritom perfektnej dostupnosti či už do centra mesta alebo na diaľničný obchvat. V prechádzkovej dostupnosti sú aj nákupné centrá Avion, Ikea, Hornbach či Bauhaus. V okolí sa nachádza niekoľko detských ihrísk, multifunkčné športovisko, reštaurácie, obchody (Lidl, Terno). Veľkou výhodou tejto lokality je aj bezproblémové parkovanie.

Odporúčanie makléra:

Tento byt sa nachádza vo veľmi vyhľadávanej lokalite Ružinov-Trnávka, parkovanie je bezproblémové priamo pri dome. Nachádza sa v kludnej a veľmi tichej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Cena: 420,-€ nájomné + energie 100,-€

Bez internetu, internet si rieši klient sám.

Depozit: 520,-€

Pri podpise Nájomných zmlúv sa platí 1x nájomné, 1x depozit, 1x provízia vo výške 260,- €

Teším sa na obhliadku s Vami

Obhliadky možné po telefonickej dohode s Maklérom.

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby

- kompletný právny servis a poradenstvo
- finančné služby
- cenovú analýzu nehnuteľnosti
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obhliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://oxfinreality.sk>

Kariera - realitny makler

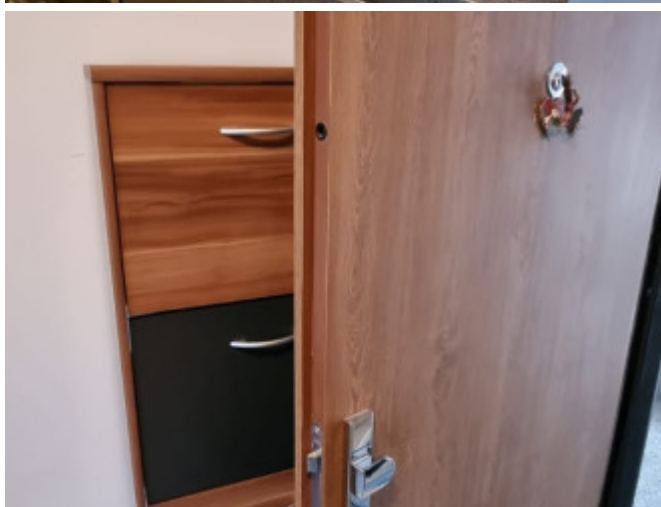
Benefity:
 mladý kolektív
 bezplatné školenia
 bonusové odmeny pre maklérov
 flexibilný pracovný čas
 možnosť kariérneho rastu
 komplexná marketingová a právna podpora
 úvodné školenia
 práca v etablovanej realitnej kancelárii.

OXFIN REALITY
 OPPORTUNITY & FINANCE

Staňte sa profesionálom v reálnom obchodovaní s
 neustálou možnosťou rastu a vzdelávania sa.

!!! - U nás môžeš mať už od začiatku 60% provízie - !!!

+421 917 810 317



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : *Jaroslav Vondráček - Manažér
 Bratislava, senior real estate
 consultant*

Telefón : *+421917810317*

E-mail: *jaroslav.vondracek@oxfinreality.sk*

