

Prenájom 1 a 3 izbový byt Juraja Kréna 26.



870 €/mesiac

+ energie 200,- €, bez internetu

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Nové Mesto nad Váhom
Ulica:	Juraja Kréna
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2024
Vlastníctvo:	korporácia	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Úžitková plocha:	96.81 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	96.81 m ²	Celková plocha:	96.81 m ²
Podlahová plocha:	96.81 m ²	Plocha balkóna:	2 m ²
Stav:	úplne prerobný	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Terasa plocha:	6 m ²
Energetický certifikát:	A	Počet terás:	1
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Pivnica plocha:	3 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - emitory:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2024		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Tallerova 6/1, Bratislava - Staré Mesto.

Ponúkame Vám na prenájom nádherný 1x1 izbový, 1x 3 izbový MEZONET po kompletnej rekonštrukcii v budove Kyra - Maria na ulici Juraja Kréna.

Obhliadkový deň bude každý týždeň LEN v UTOROK od **07:00 - 13:00** a to po telefonickom, alebo mailovom dohodnutí. Treba mať dohodnutú obhliadku aby sa nám nestalo, že budete čakať na obhliadku pretože každému jednému klientovi chceme venovať minimálne 30 minút aby sme vedeli ukázať konkrétny byt.

V byte je zavedená optika, ale klient si internet hradí sám.

Kuchyňa je kompletne zariadená, chladnička s mrazničkou, kuchynská linka, el rúra, indukcia. V každom jednom byte!!!

V byte je predpríprava na klimatizáciu, 2 krát WC, kúpeľňa s vaňou. v 3 a 4 izbových bytoch!!!

Zariadenie bytu je vidno na fotografiách.

Cena 1 izbový pre 2 dospelé osoby od - 321,- € do 375,- € + energie 175,- € (nezariadený byt)

+ Depozit 800,- €

Cena 3 izbový MEZONET pre 2 dospelé osoby - 770,- € + energie 200,- € (kompletne zariadený byt)

+ Depozit 1200,- €

Byt sa prenajíma aj rodine s deťmi, domáci miláčik je po dohode. Každá ďalšia osoba je 18,- €

Pri zvieratkách je doplatok 200,- € do depozitu!!!

Obhliadkový deň bude každý týždeň LEN v UTOROK od **07:00 - 13:00** a to po telefonickom, alebo mailovom dohodnutí. Treba mať dohodnutú obhliadku aby sa nám nestalo, že budete čakať na obhliadku pretože každému jednému klientovi chceme venovať minimálne 30 minút aby sme vedeli ukázať konkrétny byt.

TEŠÍME SA NA OBHLIADKU S VAMI.

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby

- kompletný právny servis a poradenstvo
- finančné služby
- cenovú analýzu nehnuteľnosti
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obhliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://oxfinreality.sk>

Benefity:
 mladý kolektív
 bezplatné školenia
 bonusové odmeny pre maklérov
 flexibilný pracovný čas
 možnosť kariérneho rastu

komplexná marketingová a právna podpora
 úvodne školenia
 práca v etablovanej realitnej kancelárii.

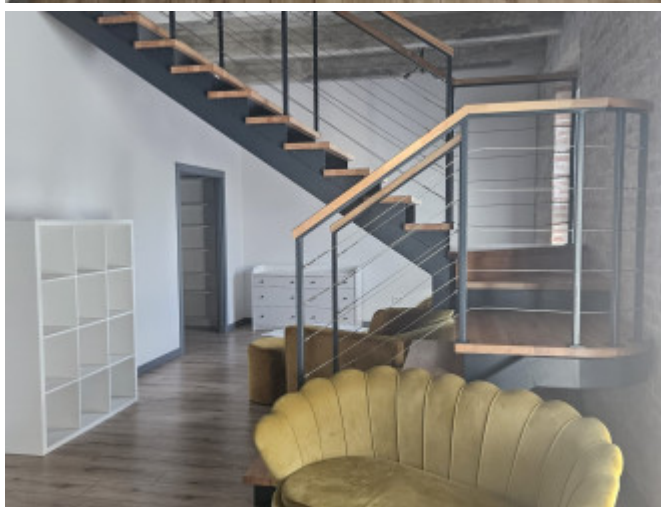
!!! - U nás môžeš mať už od začiatku 60% provízie - !!!

LICENCOVANÁ
 REALITNÁ
 KANCELÁRIA

Staňte sa profesionálom v realitnom obchodovaní s
 neustálou možnosťou rastu a vzdelávania sa.

OXFIN REALITY
 OPPORTUNITY & FINANCE

+421 917 810 317



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Jaroslav Vondráček - Manažér**
Bratislava, senior real estate
consultant

Telefón : **+421917810317**

E-mail: **jaroslav.vondracek@oxfinreality.**
sk

