

Prenájom - 2i byt Sky Park

**Aktívne**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	56 m ²	Poschodie:	5
Stav:	novostavba	Celková plocha:	56 m ²
Počet izieb:	2	Plocha loggie:	5.8 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Počet garáží:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Goralská 40,
Bratislava - Petržalka

Vám ponúka na prenájom dvojizbový byt na 5. poschodí v bytovom komplexe Sky park, tretia veža.

Byt je voľný **IHNED**

VÝHODY:

Sky Park sa nachádza blízko centra Bratislavy, čo umožňuje rýchly prístup k hlavným mestským atrakciám, pracovným miestam a kultúrnym zariadeniam. Byt sa prenája kompletne zariadený vrátane všetkých spotrebičov, má bezpečnostné dvere, nonstop recepciu, inteligentné centrálné kúrenie a chladenie, neustálu ventiláciu vzduchu. Byt je úplne nový, ešte nikdy neobývaný.

Dispozícia:

Obývačka spojená s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, loggia s výhľadom na mesto a hrad, 1 izba s manželskou posteľou a vstavanou skriňou, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, možnosť parkovacieho miesta v podzemnej garáži (+100€ mesačne)

Lokalita:

V lokalite je výborná dostupnosť verejnou dopravou aj autom, čo zjednodušuje každodenné dochádzanie. V rámci komplexu sa nachádzajú rôzne obchody, reštaurácie a kaviarne, ktoré poskytujú pohodlie a široký výber služieb. Okolie veží je obohatené o parkové plochy a zelené zóny, ktoré ponúkajú príjemné miesto na oddych a rekreáciu. Obyvatelia majú prístup k fitness centru a wellness zariadeniam priamo v budove.

Odporúčanie makléra:

Tento ešte neobývaný byt v Sky Parku ponúka dokonalú kombináciu moderného bývania a komfortu, ktorý ocení každý mestský človek. Byt je moderne zariadený a nachádza sa v srdci komplexu, ktorý je známym centrom občianskej vybavenosti, a zahŕňa všetko potrebné pre pohodlný život.

Byt sa môže pochváliť priestrannou obývačkou spojenou s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou. Z loggie sa Vám naskytne úchvatný výhľad na pulzujúce mesto a majestátny hrad. Hlavná spálňa je vybavená pohodlnou manželskou posteľou a vstavanou skriňou, ponúkajúc dostatok úložného priestoru. Elegantná kúpeľňa s vaňou a samostatné WC dopĺňajú praktické a premyslené dispozičné riešenie bytu.

Ponorte sa do sveta moderného bývania v srdci Bratislavy a užite si všetky výhody, ktoré Sky Park ponúka. Tento jedinečný byt čaká práve na Vás!

Byt je určený pre dospelé osoby bez detí a domácich miláčikov. NEFAJČIARI

Cena: 990,- € (+250€ energie)

Pri podpise Nájomných Zmlúv sa platí 1x nájom, 1x depozit, 1x provízia.

Teším sa na obhliadku s Vami

Obhliadky možné po telefonickej dohode s Maklérom.

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby

- kompletný právny servis a poradenstvo
- finančné služby
- cenovú analýzu nehnuteľnosti
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obhliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://oxfinreality.sk>

