

## \*EXKLUZÍVNE\* Byty na prenájom Nové Mesto nad Váhom



434 €/mesiac

presné ceny sú v inzeráte, podľa kategórie bytu.

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Nové Mesto nad Váhom
Ulica:	Bzinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	korporácia	Rok poslednej rekonštrukcie:	2018
Úžitková plocha:	58.95 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Zastavaná plocha:	58.95 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	58.95 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	58.95 m <sup>2</sup>	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	B	Vykurovanie - emitory:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla	Optická sieť:	áno
Typ výbavy:	nevybavený		

## POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Oxfin reality s.r.o. pobočka Tallerova 6/1, Bratislava - Staré Mesto.

Vám ponúka v exkluzívnom zastúpení na prenájom, byty na uliciach Juraja Krena, Bzinská, Kočovská

Po serióznej dohode a podpise nájomných zmlúv minimálne na 2 roky je možné byty zariadiť!

Obhliadkový deň bude každý týždeň LEN v UTOROK od 06:45 - 13:00 a to po telefonickom, alebo mailovom dohodnutí. Treba mať dohodnutú obhliadku aby sa nám nestalo, že budete čakať na

obhliadku pretože každému jednému klientovi chceme venovať minimálne 30 minút aby sme vedeli ukázať konkrétny byt.

Fotografie v inzeráte sú len orientačné, nakoľko nemáme nafotené všetky naše byty!!!

**!!! - POZOR - VŠETKY BYTY SÚ NEZARIADENÉ - !!!**

**!!! - POPROSÍM SI PORIADNE PREČÍTAŤ NAŠU PONUKU AKTUÁLNE VOLNÝCH BYTOV - !!!**

### **Volné byty Bzinská ulica, staré kasárne budova - LUCAB**

3 krát - jedno izbový byt: cena **od: 500,- € do 540,- €** vrátane energií. + **Depozit 800,- € nájomné pri 2 osobách**

3 krát - dvoj izbový byt: cena **od 680,- € do 720,- €** vrátane energií. + **Depozit 1100,- € nájomné pri 2 osobách**

### **Volné byty Bzinská ulica, staré kasárne budova - KYRA&MARIA**

2 krát - jedno izbový byt: cena **od: 480,- € do 550,- €** vrátane energií. + **Depozit 800,- € nájomné pri 2 osobách**

1 krát - troj izbový mezonet: cena **1000,- €** vrátane energií. + **Depozit 1200,- € nájomné pri 2 osobách**

### **Volné byty Kočovská ulica, budova - LUCA**

1 krát - garsónka: cena **400,- €** vrátane energií. + **Depozit 800,- € nájomné pri 2 osobách**

2 krát - jedno izbový byt: cena **od: 480,- € do 550,- €** vrátane energií. + **Depozit 800,- € nájomné pri 2 osobách**

**Všetky uvedené ceny sú pre dve dospelé osoby, každá ďalšia osoba je plus 18,- €**

**Upozorňujeme, že byty sa prenajímajú nezariadené!**

**Po serióznej dohode a podpise nájomných zmlúv minimálne na 2 roky je možné byty zariadiť!**

**Ale cena za prenájom bude vyššia 1 izb: 50,- 2 izb: 75,- 3 izb: 110,- 4 izb: 150,- / mesačne**

**Pri podpise zmlúv sa platí : 1x nájom, 1x depozit vo výške od 800,- € do 1300,- €**

**Pri zvieratkách je doplatok 200,- € do depozitu!!!**

Obhliadkový deň bude každý týždeň LEN v UTOROK od 06:45 - 13:00 a to po telefonickom, alebo mailovom dohodnutí. Treba mať dohodnutú obhliadku aby sa nám nestalo, že budete čakať na obhliadku pretože každému jednému klientovi chceme venovať minimálne 30 minút aby sme vedeli ukázať konkrétny byt.

TEŠÍME SA NA OBHLIADKU S VAMI.

**Naším klientom poskytujeme nasledovné služby  
- kompletný právny servis a poradenstvo**

- finančné služby
- cenovú analýzu nehnuteľnosti
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://oxfinreality.sk>



**Benefity:**  
 mladý kolektív  
 bezplatné školenia  
 bonusové odmeny pre maklérov  
 flexibilný pracovný čas  
 možnosť kariérneho rastu

komplexná marketingová a právna podpora  
 úvodné školenia  
 práca v etablovanej realitnej kancelárii.

!!! - U nás môžete mať už od začiatku 60% provízie - !!!

Staňte sa profesionálom v reálnom obchodovaní s  
 neustályou možnosťou rastu a vzdelávania sa.

**LRK**  
 LICENCOVANÁ  
 REALITNÁ  
 KANCELÁRIA

**OXFIN REALITY**  
 OPPORTUNITY & FINANCE

**+421 917 810 317**



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Jaroslav Vondráček - Manažér**  
**Bratislava, senior real estate**  
**consultant**

Telefón : **+421917810317**

E-mail: **jaroslav.vondracek@oxfinreality.sk**

